

Исх.№ И-18/16-АМ
от 18 февраля 2016 года

**В Центральный банк Российской Федерации
(Банк России)**

Пояснение
на внесение изменений и дополнений в Правила определения стоимости активов и
величины обязательств, подлежащих исполнению за счет указанных активов Закрытого
паевого инвестиционного фонда недвижимости «КьюБиЭф Недвижимость»

Внесение изменений и дополнений в утвержденные ранее Правила определения стоимости активов и величины обязательств, подлежащих исполнению за счет указанных активов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «КьюБиЭф Недвижимость» на 2016 год (утверждены Генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «КьюБиЭф Управление Активами» 18 февраля 2016 г. и согласованы специализированным депозитарием АО «ОСД» 18 февраля 2016 г.) обусловлено конкретизацией критериев и алгоритма расчета справедливой стоимости по облигациям, денежным средствам во вкладах, имущественных прав из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества, депозитарных расписок, дебиторской и кредиторской задолженности в целях усовершенствования методов оценки.

Приложение:

1. Правила определения стоимости чистых активов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «КьюБиЭф Недвижимость» от 18.02.2016 г. на 21-ом листе.

Генеральный директор
ООО «КБФ УА»

_____ / Фролов В.Г. /
М.П.